

SANTILLANA

Cayuela, consejero delegado

■ Niquel Àngel Cayuela Sebastián será nombrado consejero delegado del Grupo Santillana (controlado por PISA) en la próxima reunión del consejo de administración. Cayuela, hasta ahora director general de Operaciones del Grupo Santillana, sustituirá a Isabel de Polanco, que falleció la semana pasada.

GRANINI

La firma de zumos se estrena en el sector de los refrescos

■ La empresa de zumos Granini se estrenará este verano en el sector de los refrescos, con tres nuevas bebidas elaboradas a partir de frutas naturales. Eclera Granini Ibérica, propiedad de la multinacional alemana Granini (con un 51% y de la convecera catalana Doms en un 49%), obtuvo una facturación de 45 millones de euros en 2007, un 2% más que el año anterior. El beneficio de la filial española creció un 7,5%, hasta los 5,6 millones de euros. La compañía está presente en España desde hace diez años y envasa el 85% del producto para este mercado en la planta que la firma alemana Rika tiene en la localidad de Llacunibrot, en Navarra.

AZKOYEN

Adquisición del grupo británico de 'vending' Coffetek por nueve millones

■ Azkojen ha adquirido el cien por cien de la compañía británica Coffetek y su subsidiaria Witem UK por nueve millones de euros. Coffetek está especializada en la fabricación y distribución de una amplia gama de máquinas tanto free standing como table-top para el mercado del vending y horeca. La compañía británica, que emplea a unas 70 personas, realizó el pasado ejercicio unas ventas de 11,7 millones de euros y alcanzó un beneficio bruto de explotación (bruto) de 1,4 millones de euros. Coffetek, conocido en el mercado europeo por sus gama de máquinas de vending llamadas para café 2-in-1 y instant, tiene una amplia gama de clientes institucionales europeos, según Azkojen.

LLEIDA.NET

Validez legal plena al SMS certificado

■ El ex presidente de la Sala Contencioso-Administrativa del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, Àngel Gasca Fontanet, ha emitido un dictamen jurídico que otorga validez legal plena al uso del SMS certificado. Este sistema, equivalente a un fax, fue presentado en 2007 por la operadora de SMS Lleida.net.



praedium.

Los más de 800 deudores de la empresa catalana de transportes, que quebró en 1981, recibirán una cantidad total de 18 millones de euros.

Los acreedores de Mateu & Mateu cobran 27 años después

Escribe Ignasi Pujol

Ningún trabajador de Mateu & Mateu se imaginaba que acabaría cobrando su sueldo de los años setenta en euros. Los antiguos empleados de la compañía catalana de transporte y el resto de acreedores, más de 800 en total, están de enhorabuena estos días, ya que cobrarán la casi totalidad de sus créditos.

La junta de acreedores de la empresa, que suspendió pagos en 1979, formalizó ayer en Barcelona la venta del patrimonio de la empresa a Praedium Desarrollos Urbanos, un fondo especializado en la recuperación de patrimonio, por 24,3 millones de euros. Praedium ha adquirido los inmuebles de Mateu & Mateu en Barcelona —en el distrito tecnológico del 22@—, Granada, Sevilla y Málaga, además de dos pisos en la capital catalana y los derechos sobre dos fincas en Girona y Bilbao.

La solución viene precedida de una larga batalla judicial. Mateu & Mateu quebró en 1981 y la comisión liquidadora, presidida por Santiago Alfonso, se constituyó en 1989. Fue un caso sonado en la época, ya que la deuda contraída ascendía a 3.200 millones de pesetas (cerca de 18 millones de euros).

El equipo jurídico integrado por los letrados Jorge Carreras, Lluís Riera y Fello Vilarrubias inició en 1990 una serie de procedimientos judiciales para recuperar el patrimo-



Instalaciones de la compañía en Fornells de la Selva (Girona), en 1979.

La compañía incurrió en una deuda de 7,2 millones de euros con BBVA, principal acreedor

no de la compañía, que había sido vendido por la Sindicatura de la Quiebra.

Según las resoluciones judiciales posteriores, la práctica totalidad del patrimonio de la empresa estaba a nombre de sociedades instrumentales creadas por ésta, lo que permitió burlar las reclamaciones de los

acreedores. El Tribunal Supremo declaró la nulidad de las ventas realizadas por la Sindicatura.

Los 24,3 millones procedentes de la venta del patrimonio permitirán, tras el pago de las contingencias fiscales, honorarios y gastos judiciales —que ascienden a cerca de seis millones de euros—, hacer frente a la práctica totalidad de las deudas de Mateu & Mateu. Los casi 600 ex empleados de la compañía cobrarán el 100% de sus créditos y el resto de acreedores recibirá cerca del 80%. BBVA es el mayor acreedor, con un pasivo de 7,2 millones de euros.

TRACKIA POLSKA INICIÓ AYER SU COTIZACIÓN

Comsa factura un 17% más y su filial polaca sale a bolsa

Ignasi Pujol

Comsa aumentó su cifra de negocio un 17% en 2007, hasta 1.100 millones de euros. Por eso crece el ejercicio actual con una facturación de 1.290 millones, lo que supone un crecimiento del 17%. "La estrategia de negocio nos permitirá seguir avanzando en los nuevos ciclos económicos y mantener el ritmo de cumplimiento de nuestro plan estratégico con horizonte a 2010", dijo Jorge Miralles, presidente de Comsa, en su comunicado.

La filial polaca del grupo, Trackia Polska, empezó a cotizar ayer en la Bolsa de Varsovia, la más importante de los países de Europa del Este (como adelantó EXPANSIÓN el pasado 14 de marzo). Comsa estima que la operación aporta fondos por valor de 34 millones de euros. La filial polaca ha optado por una salida a bolsa directa a través de una oferta pública de venta y una oferta pública de suscripción.

Se han colocado en el mercado cuarenta millones de acciones treinta millones son de nueva emisión y diez millones de títulos pertenecen a Comsa y socios locales. La construcción ha reducido su participación del 65% al 50%.

Las acciones salieron al mercado a cuatro euros por título y subieron un 25%, hasta 5,00 euros. El objetivo de la salida a bolsa es financiar el plan de crecimiento del grupo constructor en Polonia, en el mercado de las obras ferroviarias, en obra civil y en energías renovables.

Compra

En 2007, la actividad internacional de Comsa registró unas ventas de 274 millones de euros, un 25% más que el año anterior.

En el mercado inmobiliario compró el sede de Banco Urquijo en Madrid y se hizo con el complejo DSI de Habitat a principios de este año.

El parque de Varsovia

- Trackia Polska empezó a cotizar ayer en la Bolsa de Varsovia, la más importante de Europa del Este.
- Se han colocado en el mercado 40 millones de acciones, el 25% de nueva creación.
- Los propietarios de Comsa conservan el 51% del capital. Con la salida a bolsa, esperan lograr 34 millones de euros para crecer en Polonia.

Moll de Marina 9, Port Olímpic
08005 Barcelona (Spain)

Tel. 93 224 03 30
info@praedium.es